

John Nurmisen modernin logistiikan tavaratalo Vuosaaren satamaan Vuokrasopimus allekirjoitettu Helsingin Sataman kanssa

John Nurminen rakentaa Vuosaaren satamaan uuden ajan logistiikan tavaratalon. Helsingin satamalta vuokrattu lähes 11 hehtaarin tontti sijaitsee aivan Vuosaaren sataman ytimessä, tavarasataman logistiikka-alueella. ”Vuosaari on merkittävä askel John Nurmisen laajentumisstrategiassa ja tarjoaa meille erinomaiset mahdollisuudet lisätä ja monipuolistaa logistiikkapalveluiden tarjontaamme”, toteaa John Nurmisen toimitusjohtaja Jan Lönnblad. Ensimmäisessä vaiheessa rakennettavat 22 000 neliömetrin terminaalitylit avautuvat Vuosaaren sataman avajaispäivänä loppuvuodesta 2008.

Monipuolinen logistiikkakeskus

John Nurminen Oy rakentaa Vuosaaren satamaan logistiikkakeskuksen. Siitä tehdään moderni logistiikkapalveluiden tavaratalo, jossa on mahdollista luoda kullekin asiakkaalle tehokas palvelukokonaisuus. Logistiikkakeskuksen peruskomponentteina ovat monipuoliset tavarankäsittely-, varastointi- sekä tullaus- ja dokumentointipalvelut.

Logistiikkakeskukseen rakennetaan kolmessa vaiheessa modulaarista ja tehokasta terminaalitylitä noin 50 000 neliömetriä. Joustaviin tiloihin tulee muun muassa kylmää, lämmintä ja jäädytettyä tilaa sekä erikoiskantavaa tilaa raskaille kappaleille. Kokonaisarvoltaan noin 30 miljoonan euron suuruinen hanke on yksi John Nurmisen historian merkittävimpiä rakennushankkeita.

”John Nurmisen logistiikkakeskus muotoutuu monenlaisiin tarpeisiin ja palvelee tehokkaasti laajaakin asiakaskuntaa. Logistiikkakeskuksen sijainti suoraan tavaravirran ytimessä säästää kustannuksia ja tuo asiakkaille selvän kilpailuedun”, toteaa johtaja **Petteri Pelkonen** John Nurmiseneltä.

Vuokrasopimus allekirjoitettu

Helsingin Satama ja John Nurminen Oy ovat allekirjoittaneet 30.1.2007 pitkäaikaisen vuokrasopimuksen lähes 11 hehtaarin tontista. Se sijaitsee aivan Vuosaaren sataman ytimessä logistiikka-alueella. Helsingin Satama rakentaa alueen perusinfrastruktuurin. Paalupaikalla sijaitsevalle tontille on erinomaiset liikenneyhteydet; kontti- ja lauttavaunuliikenne hoidetaan tontille suoraan satama-alueelta, junaliikenne omalla pistoraiteella, ja rekka-autoliikenne on eriytetty muusta liikenteestä.

”Nyt allekirjoitettu sopimus on molempinpuolisen pitkän suunnittelutyön tulos. Sopimus on meille merkittävä, sillä se tukee perusajatustamme tehdä uudesta satamasta monipuolinen palvelukeskus. Tällaista konseptiahan meillä ei nykyisissä satamissamme ole tarjolla. Lisäksi John Nurmisen kaltaisen merkittävän ja arvostetun logistiikkatalon saaminen mukaan tuo jo sinänsä lisäarvoa hankkeelle”, toteaa satamajohtaja **Heikki Nissinen** Helsingin Satamasta.

Rakentajaksi Lujatalo

Logistiikkakeskuksen rakentajaksi on valittu Lujatalo Oy:n Kotkan yksikkö. Rakentaminen aloitetaan kesällä 2007 ja keskuksen ensimmäinen rakennusvaihe valmistuu sataman auetessa loppuvuodesta 2008.

Lisätietoja:

John Nurminen Oy: Petteri Pelkonen, johtaja, puhelin 040 707 5556, petteri.pelkonen@johnnurminen.com
Helsingin Satama: Antti Mäkinen, projektijohtaja, puhelin 050 593 1339, antti.makinen@hel.fi
Lujatalo Oy: Juho Tiittanen, aluepäällikkö, Kotka, puhelin 044 585 2030, juho.tiittanen@luja.fi

John Nurminen Oy on vuonna 1886 perustettu suomalaisomisteinen perheyrittäjä, joka tuottaa korkealaatuisia logistiikkapalveluja Itämeren alueella. Vuonna 2006 John Nurmisen liikevaihto nousi noin 155 miljoonaan euroon. Yrityksen palveluksessa työskentelee lähes 1100 logistiikan ammattilaista. John Nurminen toimii useilla paikkakunnilla Suomessa ja yrityksellä on tytäryrityksiä Ruotsissa, Tanskassa, Venäjällä, Virossa, Latviassa ja Liettuassa.

Helsingin satama on yksiköidyn tavaraliikenteen sekä matkustajaliikenteen pääsatama Suomessa. Loppuvuodesta 2008 aukeava Vuosaaren satama on valmistuttuaan Itämeren nykyaikaisin kappaletavarasatama, johon keskitetään Helsingin tavarasatamatoiminnot Länsisatamasta ja Sörnäisten satamasta.

Lujatalo Oy kuuluu Luja-yhtiöihin, joka on toisen polven perheyrittäjä ja toiminut alalla yli 50 vuotta. Luja-yhtiöt on yksi Suomen suurimmista rakennusalan konserneista, jonka liikevaihto nousee 380 miljoonaan euroon. Yhtiön palveluksessa työskentelee noin 2000 henkeä.